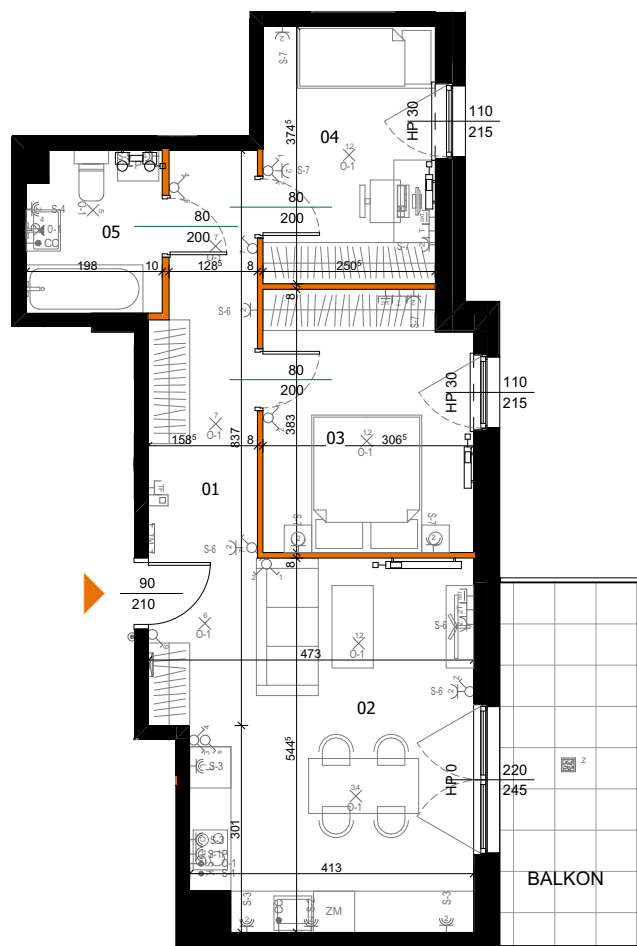
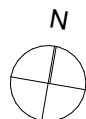


LOKAL NR 47  
 PIĘTRO 4  
 LICZBA POKOI 3  
 KLATKA 3



# POWSTAŃCÓW

— RESIDENCE —



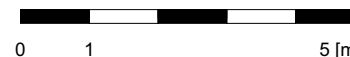
### LEGENDA

- TM tablica mieszkaniowa
- domofon
- gniazdo teletechniczne inst. telefonicznej (telefon, internet)
- przełącznik oświetlenia
- oświetlenie balkonu
- oświetlenie tarasu
- grzejnik c.o. płytowy
- grzejnik c.o. drabinkowy
- SAT wypust RTV
- gniazdo wtyczkowe
- K puszka przyłączeniowa kuchni
- punkty świetlne
- tablica teletechniczna natynkowa
- dzwonek
- ściana niedemontowalna
- ściana demontowalna
- linie otwarcia okna
- wymiary okna (szer/wys, h parapetu)

INWESTOR:



PROJEKT:



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI W PARTERZE I GARAŻEM PODZIEMNYM  
 ul. Powstańców 19, Żabki 05-091  
 działki nr ewid. 51/2, 52/3, 53/36, 53/37, 54/11

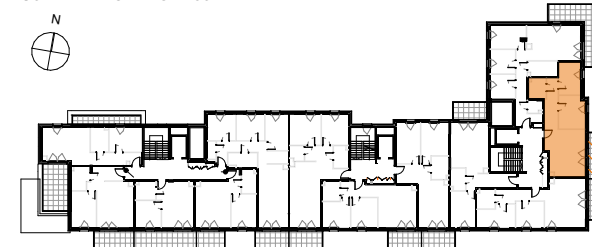
## POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 57,53 m<sup>2</sup>

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

01. HOL	9,49 m <sup>2</sup>
02. POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,77 m <sup>2</sup>
03. POKÓJ 1	11,39 m <sup>2</sup>
04. POKÓJ 2	9,35 m <sup>2</sup>
05. ŁAZIENKA	4,53 m <sup>2</sup>

BALKON ok. 10,50 m<sup>2</sup>

### SCHEMAT KONDYGNACJI



MIESZKANIA POWTARZALNE: 35, 39, 43

Powierzchnia Użytkowa Lokalu Mieszkalnego obejmuje powierzchnię wszystkich pomieszczeń mierzoną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w oparciu o wytyczne normy PN-ISO 9836:2022-07. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Urządzenia sanitarne, kuchenne, meblowanie oraz drzwi wewnętrzne lokalowe nie stanowią wyposażenia lokalu. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Niniejszy plan ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.