



**BRZEZINY
RESIDENCE**

RZUT LOKALU DWUPOZIOMOWEGO NR A27 2 POK. PIĘTRO II

1. POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCH.	24,12 m ²
2. HOL	3,94 m ²
3. ŁAZIENKA	3,95 m ²
4. PRZEDPOKÓJ	7,71 m ²
5. SYPIALNIA	9,53 m ²
6. ŁAZIENKA	3,98 m ²

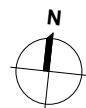
Powierzchnia pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu 1,60 m²

LOGGIA ok. 4,38 m²

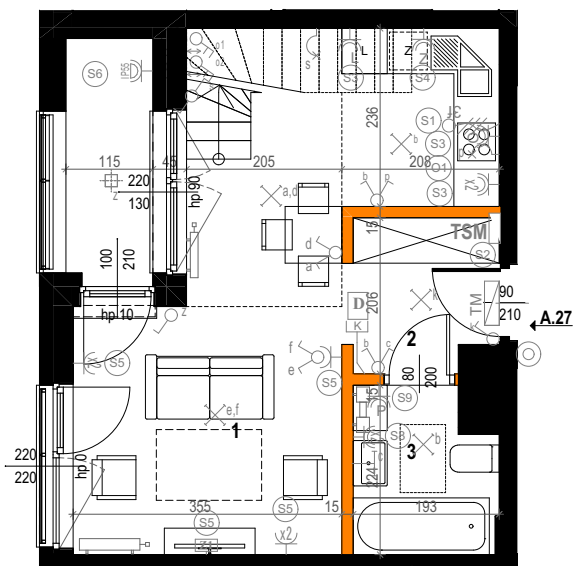
Brzeziny Residence
Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługowo-handlową w parterze i garażami podziemnymi.

Ul. Brzeziny, nr działki 39/12 obręb 4-16-17

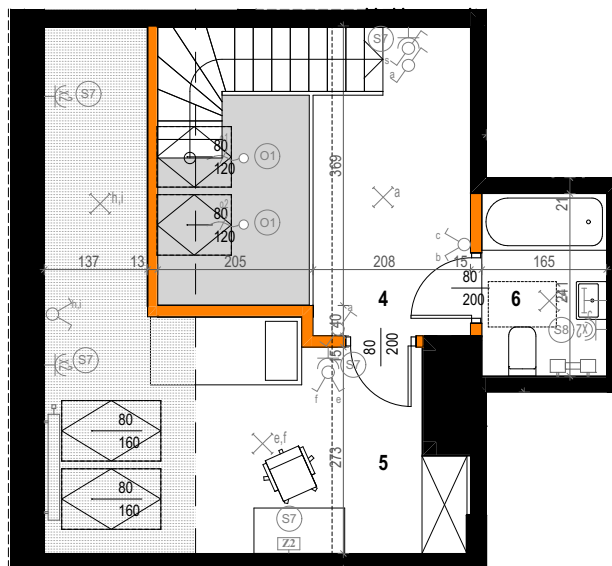
- powierzchnia użytkowa mieszkania liczona wg PN-ISO 9836:1997
- powierzchnie poszczególnych pomieszczeń mają charakter pogładowy
- powierzchnie mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu
- wysokość pomieszczenia mierzona jest od szczyty do wykończonego sufitu
- standard wykończenia jest określony w odrębnym załączniku do umowy



POZIOM 1



POZIOM 2



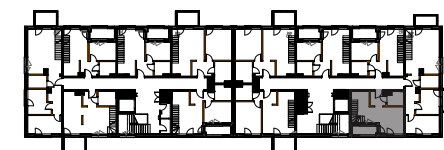
Pow. podłogi pok. nr 5: 21,00 m²



Linia wys. 1,90 m, oraz powierzchnia pomieszczeń o wys. mniejszej niż 1,90 m niewliczanych do pow. użytkowej.

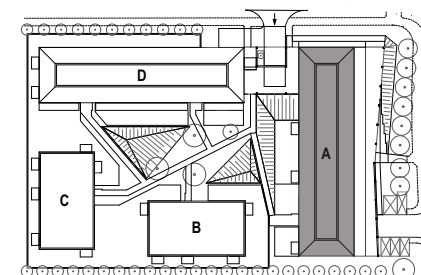


SCHEMAT KONDYGNACJI - 2 PIĘTRO



POW. UŻYT. MIESZKANIA 54,83 m²
wg PN-ISO 9836:1997

ZAGOSPODAROWANIE TERENU



LEGENDA:

- | | | | | |
|---------------------------------------|---|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| TM tablica mieszkaniowa | Z1 Zestaw gniazd [3x230V(16A), 2xRJ45, 1xRTV, 2xSAT] | wypust jednofazowy | przełączniki oświetlenia | ściana nierozbieralna |
| domofon | Z2 Zestaw gniazd [2x230V(16A), 1xRTVSAT, 1xRJ45] | gniazdo komputerowe RJ45 | oświetlenie balkonu | ściana demontowalna |
| TSM skrzynka telekomunikacyjna | punkty świetlne | gniazdo wtyczkowe IP55 | grzejnik c.o. płytowy | linie otwarcia okna |
| gniazdo wtyczkowe | wypust trójfazowy 400V AC | łącznik do sterowania oknami | grzejnik c.o. drabinkowy | wymiary okna (szer/wys,h parapetu) |

UWAGI:
Lokalizacja gniazd, punktów świetlnych, grzejników i przyborów sanitarnych została oznaczona schematycznie i może ulec drobnym przesunięciom w trakcie realizacji.

Investor:



Toscany Invest Sp. z o.o. Sp.k.
ul. Nasielska 44 lok.U-2
04-342 Warszawa
tel: 601 801 355, 602 238 919
e-mail: biuro@toscanyinvest.pl
www.toscanyinvest.pl

Projekt:

Firma Projektowa Akcent Sp. z o.o.
ul. Poborzańska 8 lok.189
03-368 Warszawa